

# OPTIMIERUNG von Gebäuden und Grundstücken



## Beschreibung

**Ing. Leopold und Sieglinde Bichler**

**www.LebeLebensWert.at**

**Immobilienoptimierung ist ein Forschungsprojekt im Verein LebensWert.**

**ZVR: 1668019288**

## HINTERGRUND

### Geschichtliche Ereignisse prägen einen Ort.

Jeder Ort hat eine ursprüngliche Grundqualität, die für diesen Ort bestimmt ist. Im Laufe der Zeit ist an jedem Ort vieles geschehen. Alle diese Geschehnisse, und die damit verbundenen Wirkungen, sind an diesem Ort gespeichert. Nichts geht verloren.

Ein Ort kann in hunderten von Jahren unzähligen unterschiedlichen Einwirkungen ausgesetzt gewesen und auf verschiedenste Weise genutzt worden sein.

So kann es sein, dass ein Haus auf früheren Schlachtfeldern, Ritualplätzen, Richtplätzen, Friedhöfen, Opferplätzen, Kraftplätzen, Handelsplätzen, Viehweiden, usw. gebaut ist.

Vielleicht war die Region früher ein Augebiet, ein Wald, ein Park oder eine Durchzugsstrecke für Kaufleute. Wir wissen es oft nicht, weil Vieles zu lange zurück liegt.

Egal, ob dramatisch oder großartig – alles ist gespeichert und wirkt an diesem Ort.

Dieser Wirkung sind die Bewohner eines Hauses ausgesetzt.

Manche Menschen sind sehr feinfühlig und spüren diese Abdrücke aus der Vergangenheit. Andere merken nichts. Dies bedeutet aber nicht, dass es keine Wirkung hat. Unser Körper und unser Unterbewusstsein nehmen diese Informationen auf jeden Fall wahr und nehmen sie ins eigene System auf.

Das kann lange Zeit keine offensichtlichen Auswirkungen haben.

Wenn das Leben einen Menschen jedoch an seine Grenzen führt (durch Stress, Überforderung, Krankheit, Streit, Gewalt, Not, usw.), dann hat er nicht mehr die Kraft, all das, was der Körper vom Wohnort aufgenommen hat, im Hintergrund zu halten. So kann es passieren, dass man sich plötzlich unwohl fühlt, nicht mehr schlafen kann, Schmerzen spürt, energielos ist, Ängste auftauchen, uvm.

### Der Wohnraum ⇒ mein Erholungs- und Kraftort



### Der Arbeitsplatz ⇒ ein Ort des ErSchaffens



### **Umwelt- und Umfeldeinflüsse formen einen Ort.**

Ein Häuschen in der Natur hat völlig andere äußere Einflüsse als eine Wohnung in einem Großstadthochhaus.

Luft- und Wasserqualität, Straßen- oder Industrielärm, Abgase und Spritzmittel, Straßenlaternen und Schaufenster, Sendeanlagen, Hochspannungsmasten, Sportanlagen, Schigebiete, Kaufhäuser, Flurbereinigung, Überschwemmungsdämme, Eisenbahnen und Autobahnen, ...

Die Liste lässt sich endlos fortsetzen.

Diese Einflussfaktoren sind für viele noch greifbarer und fühlbarer. Dazu kommen noch Nachbarn, Dorfgemeinschaften, Verwandtschaft und andere Menschen, denen wir regelmäßig begegnen.

### **Die Erbauer und Bewohner gestalten einen Ort.**

Die Bauart eines Hauses, die Qualität der verwendeten Baumaterialien, die Einrichtung, bis hin zu allen Gegenständen im Haus und auf dem Grundstück – alles hat eine Ausstrahlung und eine Wirkung auf die Bewohner.

Maßgeblich sind auch die Motivation und die Absicht der Bauleute, die Sorgfalt, mit der gebaut oder auch umgebaut wurde.

Und schließlich finden wir die Atmosphäre, die die aktuellen Bewohner ins Haus bringen. Es ist spürbar, ob Angst, Stress, Druck, ... im Leben der Bewohner vorherrschen oder Harmonie, Vitalität, Freude.

**Wir berücksichtigen alle zuvor genannten Einflussfaktoren, lösen Störquellen auf oder neutralisieren diese, verstärken förderliche Komponenten und vereinen alle Qualitäten zu einem harmonischen Miteinander, so dass der Wohnort zu einem Kraftort für die Bewohner wird.**

**Die Optimierung einer Immobilie verändert die Atmosphäre und somit den Wert und die Qualität des Lebens aller, die darin wohnen und/oder arbeiten.**

**DIE  
OPTIMIERUNG IST  
NACHHALTIG UND  
DAUERHAFT  
UND BRAUCHT  
NICHT  
WIEDERHOLT  
WERDEN.**

## WIR BERÜCKSICHTIGEN FOLGENDE FAKTOREN:

- Abklärung der individuellen, persönlichen Ziele des Eigentümers/Mieters der Immobilie.
- Alles, was mit dem Grundstück in Verbindung steht und auf das Grundstück von außen einwirkt.
- Sämtliche ursprünglich vor Eingriff des Menschen am Grundstück vorhandene Energieflüsse wiederherstellen.
- Einbettung des Gebäudes in die Umgebungsplanung der Natur unter Berücksichtigung der Bedingungen aller dort befindlichen Lebewesen.
- Alles, was mit den auf dem Grundstück befindlichen Gebäuden und Bauwerken (Wohnhaus, Garage, Gartenhaus, Pool, ...) in Verbindung steht und von innen und außen einwirkt.  
zB: Wasseradern, Erdstrahlen, Elektrosmog, Lärm, Funkwellen, 5G-Netz, Magnetfelder, sonstige Umweltbelastungen, kosmische Strahlungen, uvm.
- Alles, was sich in den Gebäuden befindet.
- Die Haustechnik und alle technischen Anlagen.
- Die zum Haus gehörenden Fahrzeuge, Maschinen und Geräte.
- Leitungswasser und Brunnen, Lebensmittel.
- Das Lebensumfeld des Hauses (Nachbarn, ...).
- Alle zwischenmenschlichen Beziehungen aller Bewohner des Hauses (auch frühere).
- Systemische Verbindungen und Verstrickungen, die dort wirken.
- Beseitigung von Fremdenergien
- Grenzen und rechtlicher Rahmen in Bezug auf Grundstück, Gebäude, Wohnen.
- Die Außenwirkung und Interaktion mit der Umgebung auf allen Ebenen.
- Einflüsse aus der Natur und deren Wirkung.
- Anhebung der Grundenergie von allem, was sich auf dem Grundstück und in den Gebäuden befindet. So wird der Wohnort zu einem Kraftort für die Bewohner.
- Bei Bedarf: Die für einzelne Bewohner fördernde Atmosphäre in einzelnen Räumen und an jeweiligen Plätzen (arbeiten, schlafen etc.) verankern.
- Spezielle individuelle Gegebenheiten an diesem Ort.
- Berücksichtigung persönlicher Fragestellungen der Bewohner.

**Die Grundenergie von Häusern ist weitgehend weit niedriger als die der Menschen.**

**Deshalb ziehen uns die Häuser Energie ab.**

**Ein hochenergetisches Haus gibt Kraft und lässt die Bewohner auftanken.**

**Atmosphäre =  
Ambiente +  
Raumenergie**



## UNSERE ARBEITSWEISE

Alle Informationen, die an einem Ort gespeichert sind, werden von uns durch mentale Techniken dahingehend ausgerichtet, dass sie die Bewohner fördern und unterstützen.

Aus unserer langjährigen Erfahrung haben wir ein Programm entwickelt, das alle Komponenten enthält, die an fast allen Orten vorzufinden sind.

Weiters haben wir die Fähigkeit entwickelt, spezielle Besonderheiten eines Ortes ausfindig zu machen und diese individuell zu bearbeiten. Alles, was wir optimieren, optimieren wir für alle auf dem Grundstück befindlichen Gebäude und für das Grundstück als Gesamtes. Es ist nicht nötig, einzelne Räume zu begehen oder die Gegebenheiten in einzelnen Räumen speziell zu orten.

Wir brauchen zB Wasseradern, Erdstrahlungen und andere Einwirkungen nicht im Detail ausfindig machen, um sie entstören, bzw. harmonisieren zu können.

## DAS ERGEBNIS UND DER SPEZIELLE NUTZEN

Das gesamte Miteinander wird harmonisch, unkompliziert und für alle Beteiligten optimal.

### Für Privathäuser und Wohnungen

Hohe, förderliche, die Entfaltung und Entwicklung der Bewohner fördernde Atmosphäre im Haus, die von Altlasten und äußeren Einflüssen befreit ist.

### Für Firmen

Hohe Grundenergie der MitarbeiterInnen führt zu Motivation und Eigeninitiative.

Positive Atmosphäre, gutes Arbeitsklima, erhöhte Leistungsfähigkeit. Kunden fühlen sich wohl und schätzen das Unternehmen.

### Für Immobilienmakler

Menschen, die die Immobilie betreten, fühlen sich wohl.

Kaufentscheidungen werden schneller und leichter getroffen.

Immobilien erhalten eine gefühlte Wertsteigerung und sind besser verkäuflich.

**Dauer der Optimierung:**

**2 - 4 Stunden**

Wir führen die Optimierung **vor Ort** durch.

Sollte dies nicht möglich sein, können wir sie in Ausnahmefällen auch aus der Ferne machen.

Dies bedeutet jedoch einen größeren Aufwand für uns.

**Beitrag:**

Abhängig von Größe und Umfang

**Gerne führen wir für Ihre Immobilie(n) eine Optimierung in diesem Sinne durch**

im Rahmen unseres Forschungsprojekts.



**Ing. Leopold und Sieglinde Bichler**  
Projektleitung